

DOCUMENTOS PARA DESMEMBRAMENTO OU CONSTRUÇÃO

- ✓ 02 (duas) Cópias do Requerimento solicitando a Aprovação do Projeto de Construção e/ou Desmembramento;
- ✓ 01 (uma) Cópia da matrícula **original** atualizada do imóvel. (expedida em menos de 30 dias)
- ✓ 05 (cinco) Cópias do Projeto Arquitetônico com respectivos cortes, recuos da frente e laterais aprovados pela prefeitura municipal;
- ✓ 05 (cinco) Cópias do Memorial Descritivo;
- ✓ 01 (uma) Cópia do RG e CPF do Titular do imóvel.
- ✓ 01 (uma) Cópia do comprovante de residência do Titular do imóvel;
- ✓ 01 (uma) Cópia da ART e comprovante do pagamento do responsável;
- ✓ 01 (um) Requerimento de Procuração caso o Proprietário (a) não puder solicitar o Alvará/Desmembramento;
- ✓ 01 (uma) Cópia dos comprovantes de pagamento das taxas administrativas;

OBSERVAÇÃO: Solicitar o boleto das taxas no Setor de Tributação.

DOCUMENTOS PARA EMISSÃO DO “HABITE-SE”

- ✓ 02 (duas) Cópias do Requerimento solicitando a Aprovação do HABITE-SE;
- ✓ 01 (uma) Cópia do Projeto Arquitetônico com respectivos cortes, recuos da frente e laterais aprovados pela prefeitura municipal;
- ✓ 01 (uma) Cópia do Alvará de Construção Aprovado pela Prefeitura;
- ✓ 01 (uma) Cópia do Memorial Descritivo Aprovado pela Prefeitura;
- ✓ 01 (um) Requerimento de Procuração caso o Proprietário(a) não puder solicitar o Habite-se;
- ✓ 01 (uma) Cópia do comprovante de pagamento das taxas administrativas;

OBSERVAÇÃO: Solicitar o boleto das taxas no Setor de Tributação.

PRAZO MÍNIMO PARA EXPEDIÇÃO:

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO E/OU DESMEMBRAMENTO: 20 (vinte) dias úteis, conforme previsto no Artigo 92 da Lei Municipal 030/1974.

HABITE-SE: 15 (quinze) dias úteis, conforme previsto no artigo o Art. 117 da Lei Municipal 030/74.

PARA MAIORES INFORMAÇÕES

Entrar em contato com o Departamento de Obras: (13) 3864-6400, ramal 6404 ou 6419

