

A PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUPIRANGA

TOMADA DE PREÇOS Nº 008/2023

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 038/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DO PROJETO DE REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO DO MUNICÍPIO DE JACUPIRANGA – 1ª E 2ª ETAPAS.

PROPOSTA COMERCIAL

Anexo VII

Apresentamos pelo presente TERMO DE PROPOSTA COMERCIAL, as condições para o cumprimento do objeto da Tomada de Preços Nº 008/2023, objeto do certame licitatório referido acima, sendo o valor global em nossa proposta de

R\$ 788.687,30 (Setecentos e oitenta e oito mil seiscentos e oitenta e sete reais e trinta centavos) para o LOTE 01 - 1ª ETAPA e R\$ 618.975,54 (Seiscentos e dezoito mil novecentos e setenta e cinco reais e cinquenta e quatro centavos) para o LOTE 02 - 2ª ETAPA; fixos e irrevogáveis. Em anexo, apresentamos a(s) planilha(s) orçamentária(s) e o(s) cronograma(s) físico-financeiro(s) que detalham a composição do preço global acima proposto, bem como o preço dos lotes.

Contratação de empresa especializada para execução do projeto de requalificação do centro histórico do município de Jacupiranga – 1ª e 2ª Etapas.

LOTE 01 – CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DO PROJETO DE REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO DO MUNICÍPIO DE JACUPIRANGA – 1ª ETAPA COMPOSIÇÃO DE BDI (PERCENTUAL APLICADO) conforme solicitado no subitem 7.9 da cláusula sétima do edital 21,59 %;

LOTE 02 – CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DO PROJETO DE REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO DO MUNICÍPIO DE JACUPIRANGA – 2ª ETAPA COMPOSIÇÃO DE BDI (PERCENTUAL APLICADO) conforme solicitado no subitem 7.9 da cláusula sétima do edital 26,98 %;

- O Prazo de validade da presente proposta será de 60 (sessenta) dias corridos, contados da data da abertura dos envelopes 2 - Proposta.
- Critério de Medição: Serviço executado a preço unitário, medição mensal.
- Pela presente proposta, colocamos nossa empresa a disposição do Órgão Licitante, para a assinatura do contrato, estando dispostos a cumprir o prazo para execução das obras na Tomada de Preços supra, que não poderá ser superior a 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de nossa ciência na A.I.S. Autorização de Início dos Serviços, de acordo com o cronograma específico do anexo III do Edital.
- Prazo de início dos serviços: Após a emissão da Ordem de Início expedida pela Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Fiscalização de Obras.
- Pela presente proposta, aceitamos as condições de pagamento dispostas no item 11.4 do edital.



Eu, RAFAEL OLIVEIRA DA SILVA, RG nº 60.264.607-8 (SSP/SP), CPF/MF n.º 073.149.257-98, sócio administrador, DECLARO pela apresentação da presente proposta, sob as penalidades legais, em nome da empresa OLIVEIRA ENGENHARIA LTDA - EPP, CNPJ/MF n.º 17.155.297/0001-67, Inscrição Estadual nº 574.117.909.110, Inscrição Municipal nº 5282491 e situada a Av. Clara Gianotti de Souza, nº 102, Sala 210, Centro, Registro/SP, declaro que nos preços dispostos acima, encontram-se incluídos, além do lucro, todos os custos diretos e indiretos, bem como quaisquer outras despesas, inclusive as relativas ao pagamento do pessoal, bem como dos veículos, materiais, equipamentos, combustível, impostos, tributos de qualquer natureza e todas as demais despesas relacionadas com a execução das obras constantes de nossa proposta, objeto da presente licitação. ✓

Declaro também que:

- Que todo e qualquer contrato de subempreitada relacionada com o serviço deverá ser previamente submetida à Prefeitura que, por sua vez, estudará o interesse e conveniência dessa subempreitada e, se concordar, deverá dar anuência expressa; ✓
- Que no preço proposto, estão incluídos todos os encargos e tributos decorrentes do serviço; ✓

Registro, 14 de abril de 2023.



OLIVEIRA ENGENHARIA EIRELI - EPP

Rafael Oliveira da Silva

RG: 60.264.607-8 (SSP/SP) - Sócio Administrador

17.155.297/0001-67
OLIVEIRA ENGENHARIA
EIRELI - EPP
Av Clara Gianotti de Souza, nº 102
sala 210 - Centro - CEP 11900-000
REGISTRO - SP

Obra: Requalificação do Centro Histórico / Convênio 330/2021	Referência: CDHU 188 SD / SINAPI 01_23 / FDE 01_23
Local: Rua dos Expedicionários, 1 - Centro	Data Base: 11/2022 - 01/23 - 01/23
Data: 07/02/2023	BDI: 21,59%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - LOTE 01

Item	Ref.	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Preços			%
						Unitário	com BDI	Total	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 20.584,34	2,61%
1.1	CDHU 188 SD	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	4,50	R\$ 894,32	R\$ 1.087,40	R\$ 4.893,32	
1.2	CDHU 188 SD	02.02.130	Locação de container tipo escritório com 1 vaso sanitário, 1 lavatório e 1 ponto para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	UNMES	6,00	R\$ 1.237,38	R\$ 1.504,53	R\$ 9.027,18	
1.3	CDHU 188 SD	02.01.180	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB	UNMES	6,00	R\$ 913,43	R\$ 1.110,64	R\$ 6.663,84	
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					R\$ 94.710,41	12,01%
2.1	CDHU 188 SD	03.01.240	Demolição mecanizada de pavimento ou piso em concreto, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M2	2176,86	R\$ 31,81	R\$ 38,68	R\$ 84.196,11	
2.2	CDHU 188 SD	04.40.030	Retirada manual de guia pré-moldada, inclusive limpeza e empilhamento	M	761,61	R\$ 7,79	R\$ 9,47	R\$ 7.213,86	
2.3	CDHU 188 SD	04.21.140	Remoção de poste metálico	Unid	10,00	R\$ 271,44	R\$ 330,04	R\$ 3.300,44	
3			CALÇADAS					R\$ 368.257,00	46,69%
3.1	CDHU 188 SD	54.06.160	Sarjeta ou sarjetão moldado no local, tipo PMSP em concreto com fck 20 Mpa	M3	15,23	R\$ 779,98	R\$ 948,38	R\$ 14.445,88	
3.2	CDHU 188 SD	54.06.020	Guia pré-moldada curva tipo PMSP 100 - fck 25 Mpa	M	98,51	R\$ 57,40	R\$ 69,79	R\$ 6.875,27	
3.3	CDHU 188 SD	54.06.040	Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 Mpa	M	663,10	R\$ 54,94	R\$ 66,80	R\$ 44.296,11	
3.4	CDHU 188 SD	11.20.050	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	m	70,50	R\$ 17,84	R\$ 21,69	R\$ 1.529,26	
3.5	FDE 10/2022	16.02.027	GA-01 GUIA LEVE OU SEPARADOR DE PISOS	m	70,50	R\$ 38,22	R\$ 46,47	R\$ 3.276,25	
3.6	CDHU 188 SD	54.04.350	Pavimentação em lajota de concreto 35 MPa, espessura 6 cm, cor natural, tipos: raquete, retangular, sextavado e 16 faces, com rejunte em areia	M2	1088,43	R\$ 114,01	R\$ 138,62	R\$ 150.883,35	
3.7	CDHU 188 SD	54.04.342	Pavimentação em lajota de concreto 35 MPa, espessura 6 cm, colorido, tipos: raquete, retangular, sextavado e 16 faces, com rejunte em areia	M2	1088,43	R\$ 101,40	R\$ 123,29	R\$ 134.194,99	
3.8	CDHU 188 SD	30.04.100	Piso tátil de concreto, alerta / direcional, intertravado, espessura de 6 cm, com rejunte em areia	M2	95,93	R\$ 109,36	R\$ 132,97	R\$ 12.755,89	
4			Drenagem e Caixas de Passagem					R\$ 59.912,42	
			Caixas de Drenagem 1,00m*1,00m*1,00m						
4.1	CDHU 188 SD	46.05.020	Tubo PVC rígido, tipo Coletor Esgoto, junta elástica, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	70,00	R\$ 54,10	R\$ 65,78	R\$ 4.604,61	
4.2	CDHU 188 SD	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	m³	12,00	R\$ 48,68	R\$ 59,19	R\$ 710,28	
4.3	CDHU 188 SD	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	1,02	R\$ 353,60	R\$ 429,94	R\$ 436,99	
4.4	CDHU 188 SD	14.01.050	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto de 14 x 19 x 39 cm - classe A	m²	40,80	R\$ 92,21	R\$ 112,12	R\$ 4.574,42	
4.5	CDHU 188 SD	17.02.020	Chapisco	m²	81,60	R\$ 6,93	R\$ 8,43	R\$ 687,58	
4.6	CDHU 188 SD	17.02.120	Emboço comum	m²	81,60	R\$ 22,08	R\$ 26,85	R\$ 2.190,72	
4.7	CDHU 188 SD	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 Mpa	m³	1,45	R\$ 506,76	R\$ 616,17	R\$ 894,68	
4.8	CDHU 188 SD	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	kg	145,20	R\$ 11,46	R\$ 13,93	R\$ 2.023,25	
4.9	CDHU 188 SD	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	1,45	R\$ 164,20	R\$ 199,65	R\$ 289,89	
4.10	CDHU 188 SD	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	m²	4,07	R\$ 98,55	R\$ 119,83	R\$ 487,17	
4.11	CDHU 188 SD	46.03.040	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 75 mm, inclusive conexões	M	39,00	R\$ 83,38	R\$ 101,38	R\$ 3.953,89	
			Bocas de Lobo e caixas de prolongamento						
4.12	CDHU 188 SD	49.12.010	Boca de lobo simples tipo PMSP com tampa de concreto	Unid	6,00	R\$ 3.411,40	R\$ 4.147,92	R\$ 24.887,53	
4.13	CDHU 188 SD	46.12.100	Tubo de concreto (PA-1), DN= 800mm	M	18,00	R\$ 366,62	R\$ 445,77	R\$ 8.023,92	
4.14	CDHU 188 SD	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	m³	6,00	R\$ 48,68	R\$ 59,19	R\$ 355,14	
4.15	CDHU 188 SD	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	0,51	R\$ 353,60	R\$ 429,94	R\$ 218,50	
4.16	CDHU 188 SD	14.01.050	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto de 14 x 19 x 39 cm - classe A	m²	20,40	R\$ 92,21	R\$ 112,12	R\$ 2.287,21	
4.17	CDHU 188 SD	17.02.020	Chapisco	m²	40,80	R\$ 6,93	R\$ 8,43	R\$ 343,79	
4.18	CDHU 188 SD	17.02.120	Emboço comum	m²	40,80	R\$ 22,08	R\$ 26,85	R\$ 1.095,36	
4.19	CDHU 188 SD	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 Mpa	m³	0,73	R\$ 506,76	R\$ 616,17	R\$ 447,34	
4.20	CDHU 188 SD	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	kg	72,60	R\$ 11,46	R\$ 13,93	R\$ 1.011,62	
4.21	CDHU 188 SD	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	0,73	R\$ 164,20	R\$ 199,65	R\$ 144,95	
4.22	CDHU 188 SD	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	m²	2,03	R\$ 98,55	R\$ 119,83	R\$ 243,58	
5			FAIXA DE PEDESTRE					R\$ 58.267,93	7,39%
5.1	CDHU 188 SD	03.01.240	Demolição mecanizada de pavimento ou piso em concreto, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M2	109,53	R\$ 31,81	R\$ 38,68	R\$ 4.236,38	
5.2	CDHU 188 SD	54.04.350	Pavimentação em lajota de concreto 35 MPa, espessura 6 cm, cor natural, tipos: raquete, retangular, sextavado e 16 faces, com rejunte em areia	M2	109,53	R\$ 114,01	R\$ 138,62	R\$ 15.183,57	
5.3	CDHU 188 SD	70.02.012	Sinalização horizontal em laminado elastoplástico retrorefletivo e antiderrapante, para faixas	M2	54,77	R\$ 185,28	R\$ 225,28	R\$ 12.337,57	
5.4	CDHU 188 SD	24.03.340	Tampa em chapa de segurança tipo xadrez, aço galvanizado a fogo antiderrapante de 1/4"	M2	12,00	R\$ 1.208,37	R\$ 1.469,26	R\$ 17.631,08	
5.5	CDHU 188 SD	70.03.001	Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película IA/IA - área até 2,0 m²	M2	1,75	R\$ 1.385,12	R\$ 1.684,17	R\$ 2.947,29	
5.6	CDHU 188 SD	46.07.070	Tubo galvanizado DN= 2 1/2", inclusive conexões	M	18,00	R\$ 271,04	R\$ 329,56	R\$ 5.932,04	

[Handwritten signatures and initials]

Obra: Requalificação do Centro Histórico / Convênio 330/2021	Referência: CDHU 188 SD / SINAPI 01_23 / FDE 01_23
Local: Rua dos Expedicionários, 1 - Centro	Data Base: 11/2022 - 01/23 - 01/23
Data: 07/02/2023	BDI: 21,59%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - LOTE 01

Item	Ref.	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Preços			%
						Unitário	com BDI	Total	
6			BANCOS DE CONCRETO E FLOREIRAS					R\$ 30.549,77	3,87%
6.1	CDHU 188 SD	35.04.020	Banco contínuo em concreto vazado	M	44,00	R\$ 227,11	R\$ 276,14	R\$ 12.150,29	
			Floreiras						
6.2	CDHU 188 SD	14.01.050	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto de 14 x 19 x 39 cm - classe A	m²	36,96	R\$ 92,21	R\$ 112,12	R\$ 4.143,89	
6.3	CDHU 188 SD	17.02.020	Chapisco	m²	73,92	R\$ 6,93	R\$ 8,43	R\$ 622,86	
6.4	CDHU 188 SD	17.02.120	Emboço comum	m²	73,92	R\$ 22,08	R\$ 26,85	R\$ 1.984,54	
6.5	CDHU 188 SD	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	m²	36,96	R\$ 31,26	R\$ 38,01	R\$ 1.404,81	
6.6	CDHU 188 SD	15.20.020	Fornecimento de peças diversas para estrutura em madeira	M3	1,10	R\$ 4.804,46	R\$ 5.841,74	R\$ 6.425,92	
6.7	CDHU 188 SD	34.01.010	Terra vegetal orgânica comum	M3	7,13	R\$ 193,92	R\$ 235,79	R\$ 1.680,69	
6.8	CDHU 188 SD	34.04.280	Árvore ornamental tipo Manacá-da-serra	Unid	11,00	R\$ 159,76	R\$ 194,25	R\$ 2.136,77	
7			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 94.334,85	11,96%
7.1	CDHU 188 SD	41.10.490	Poste telecônico reto em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, com base, altura de 7,00 m	Unid	8,00	R\$ 2.157,68	R\$ 2.623,52	R\$ 20.988,18	
7.2	Sinapi ND 08/2021	101657	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2020	Unid	16,00	R\$ 591,28	R\$ 718,94	R\$ 11.503,00	
7.3	CDHU 188 SD	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	1693,08	R\$ 6,67	R\$ 8,11	R\$ 13.730,97	
7.4	CDHU 188 SD	40.11.010	Relé fotoelétrico 50/60 Hz, 110/220 V, 1200 VA, completo	Unid	8,00	R\$ 95,76	R\$ 116,43	R\$ 931,48	
7.5	CDHU 188 SD	42.05.200	Haste de aterramento de 5/8" x 2,4 m	Unid	8,00	R\$ 171,32	R\$ 208,31	R\$ 1.666,46	
7.6	CDHU 188 SD	41.11.450	Suporte tubular de fixação em poste para 2 luminárias tipo pétala	Unid	8,00	R\$ 130,08	R\$ 158,16	R\$ 1.265,31	
7.7	CDHU 188 SD	41.10.500	Poste telecônico reto em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, altura de 4,00 m	Unid	15,00	R\$ 1.185,77	R\$ 1.441,78	R\$ 21.626,67	
7.8	Sinapi ND 08/2021	101656	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 68 W ATÉ 97 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2020	Unid	15,00	R\$ 504,40	R\$ 613,30	R\$ 9.199,50	
7.9	CDHU 188 SD	38.13.020	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	M	448,36	R\$ 13,24	R\$ 16,10	R\$ 7.217,93	
7.10	CDHU 188 SD	42.05.320	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 400 mm	Unid	23,00	R\$ 44,05	R\$ 53,56	R\$ 1.231,89	
7.11	CDHU 188 SD	42.05.200	Haste de aterramento de 5/8" x 2,4 m	Unid	15,00	R\$ 171,32	R\$ 208,31	R\$ 3.124,62	
7.12	CDHU 188 SD	41.11.440	Suporte tubular de fixação em poste para 1 luminária tipo pétala	Unid	15,00	R\$ 101,37	R\$ 123,26	R\$ 1.848,84	
8			PLACAS DE SINALIZAÇÃO					R\$ 62.070,58	7,87%
			Identificação de Rua e Trânsito						
8.1	CDHU 188 SD	70.03.001	Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película IA/IA - área até 2,0 m²	M2	3,33	R\$ 1.385,12	R\$ 1.684,17	R\$ 5.599,86	
8.2	CDHU 188 SD	46.07.070	Tubo galvanizado DN= 2 1/2', inclusive conexões	M	50,40	R\$ 271,04	R\$ 329,56	R\$ 16.609,70	
			Identificação de Local e História						
8.3	CDHU 188 SD	46.07.060	Tubo galvanizado DN= 2', inclusive conexões	M	10,80	R\$ 218,47	R\$ 265,64	R\$ 2.868,89	
8.4	CDHU 188 SD	21.03.151	Revestimento em placas de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm e acabamento em PVDF	M2	2,88	R\$ 730,72	R\$ 888,48	R\$ 2.558,83	
			Indicação de Pontos turísticos						
8.5	CDHU 188 SD	70.04.005	Braço (P-55) para fixação em poste de concreto	Unid	4,00	R\$ 2.623,56	R\$ 3.189,99	R\$ 12.759,95	
8.6	CDHU 188 SD	70.03.001	Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película IA/IA - área até 2,0 m²	M2	8,00	R\$ 1.385,12	R\$ 1.684,17	R\$ 13.473,34	
			Pintura de Sinalização						
8.7	CDHU 188 SD	70.02.010	Sinalização horizontal com tinta vinílica ou acrílica	M2	165,82	R\$ 40,67	R\$ 49,45	R\$ 8.200,01	
TOTAL DESTA ORÇAMENTO								R\$ 788.687,30	

Os itens foram retirados da tabela CDHU 188 SD, salvo os itens 3.5 que foi retirado da tabela FDE 01/23 e os itens 7.2 e 7.8 que foram retirados da planilha SINAPI 01/2023

Registro, 14 de abril de 2023.



OLIVEIRA ENGENHARIA LTDA - EPP
Rafael Oliveira da Silva
RG: 60.264.607-8 (SSP/SP) - Sócio Administrador

17.155.297/0001-67
OLIVEIRA ENGENHARIA
EIRELI - EPP
Av. Clara Gianotti de Souza, nº 102
sala 210 - Centro - CEP 11900-000
REGISTRO - SP

6
P

M

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO - LOTE 01

Obra : Requalificação do Centro Histórico / Convênio 330/2021
 Local: Rua dos Expedicionários 1 - Centro
 Convênio: 330/2021

02/03/2023

Serviços	Descrição	VALOR	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 20.584,34	100,00% R\$ 20.584,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 94.710,41	30,00% R\$ 28.413,12	30,00% R\$ 28.413,12	40,00% R\$ 37.884,16	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
3	CALÇADAS	R\$ 368.257,00	20,00% R\$ 73.651,40	20,00% R\$ 73.651,40	20,00% R\$ 73.651,40	20,00% R\$ 73.651,40	20,00% R\$ 73.651,40	R\$ 0,00
4	Drenagem e Caixas de Passagem	R\$ 59.912,42	25,00% R\$ 14.978,11	25,00% R\$ 14.978,11	25,00% R\$ 14.978,11	25,00% R\$ 14.978,11	R\$ 0,00	R\$ 0,00
5	FAIXA DE PEDESTRE	R\$ 58.267,93	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	50,00% R\$ 29.133,97	50,00% R\$ 29.133,97
6	BANCOS DE CONCRETO E FLOREIRAS	R\$ 30.549,77	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	50,00% R\$ 15.274,89	50,00% R\$ 15.274,89	25,00% R\$ 7.637,44
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 94.334,85	R\$ 0,00	20,00% R\$ 18.866,97	20,00% R\$ 18.866,97	20,00% R\$ 18.866,97	20,00% R\$ 18.866,97	20,00% R\$ 18.866,97
8	PLACAS DE SINALIZAÇÃO	R\$ 62.070,58	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	50,00% R\$ 31.035,29	50,00% R\$ 31.035,29
VALOR TOTAL		R\$ 788.687,30	R\$ 137.626,97	R\$ 135.909,60	R\$ 145.380,64	R\$ 122.771,36	R\$ 160.325,07	R\$ 86.673,67

Registro, 14 de abril de 2023.

17.155.297/0001-67
OLIVEIRA ENGENHARIA
EIRELI - EPP
 Av Clara Gianotti de Souza, nº 102
 Sala 210 - Centro - CEP 11900-000
REGISTRO - SP



OLIVEIRA ENGENHARIA LTDA - EPP
Rafael Oliveira da Silva
 RG: 60.264.607-8 (SSP/SP) - Sócio Administrador

Avenida Clara Gianotti de Souza, nº 102 - Centro - Sala 210 - Via Spézio - Registro/SP - CEP: 11.900-000.

Telefone: (13) 3821-1332 - (13) 9 9704-1976

oliveiraduarte@oliveiraduarte.com - administrativo@oliveiraduarte.com



A PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUPIRANGA

TOMADA DE PREÇOS Nº 008/2023

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 038/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DO PROJETO DE REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO DO MUNICÍPIO DE JACUPIRANGA – 1ª E 2ª ETAPAS.

BDI REFERENTE À: 1ª ETAPA - LOTE 01

DEMONSTRAÇÃO DA COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS OBRA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

Despesas indiretas			
AC:	Taxa de administração central;		3,00%
S:	Taxa de seguros;		0,73%
R:	Taxa de riscos;		0,97%
G:	Taxa de garantias;		0,07%
DF:	Taxa de despesas financeiras;		0,96%
Total Despesas Indiretas			5,73%
Bonificação			
L:	Taxa de lucro / remuneração;		6,16%
Total Bonificação			6,16%
Detalhe Impostos			
	PIS		0,65%
	COFINS		3,00%
	ISSQN		2,00%
	CPRB		2,00%
I:	Taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISSQN, CPRB)		7,65%
Fórmula para o cálculo do B.D.I. (benefícios e despesas indiretas)			
BDI =	$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)}$		21,59%

Registro, 14 de abril de 2023.



OLIVEIRA ENGENHARIA LTDA - EPP

Rafael Oliveira da Silva

RG: 60.264.607-8 (SSP/SP) - Sócio Administrador

Avenida Clara Gianotti de Souza, nº 102 – Centro – Sala 210 – Via Spézio – Registro/SP – CEP: 11900-000.

Telefone: (13) 3821-1332 - (13) 9 9704-1976

oliveiraduarte@oliveiraduarte.com - administrativo@oliveiraduarte.com

17.155.297/0001-67

**OLIVEIRA ENGENHARIA
EIRELI - EPP**

Av Clara Gianotti de Souza, nº 102
sala 210 - Centro - CEP 11900-000

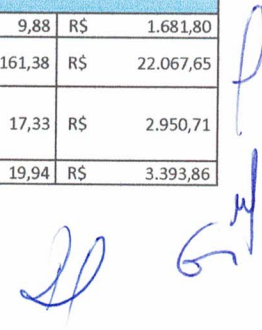
REGISTRO - SP

RV-05
Boletim CDHU CDHU nº 188(NOV/2022) Desonerado
Sinapi SINAPI janeiro/2023 - Desonerado
BDI = 26,98%

OBJETO: REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO - 2ª ETAPA
LOCAL: Rua da Conceição / Rua Hidelbrando de Macedo / Av. Adhemar de Barros - CENTRO - JACUPIRANGA/SP
Demanda nº 038204 - Processo nº ST-PRC-2022-00151-DM

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - LOTE 02

FORTE	COD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	Preço Unitário (R\$)	Pr. Unit. + B.D.I. (R\$)	Pr. Total (R\$)
1 SERVIÇOS PRELIMINARES							
CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	6,00	R\$ 869,24	R\$ 1.103,75	R\$ 6.622,52
CDHU	02.02.130	Locação de container tipo escritório com 1 vaso sanitário, 1 lavatório e 1 ponto para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	UNMES	6,00	R\$ 1.183,49	R\$ 1.502,79	R\$ 9.016,72
CDHU	02.01.180	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB	UNMES	6,00	R\$ 804,10	R\$ 982,24	R\$ 5.893,44
CDHU	02.10.060	Locação de vias, calçadas, tanques e lagoas	M2	2.380,32	R\$ 1,72	R\$ 2,13	R\$ 5.070,08
SUBTOTAL							R\$ 26.602,76
2 RETIRADAS E DEMOLIÇÃO							
CDHU	04.40.030	Retirada manual de guia pré-moldada, inclusive limpeza e empilhamento	M	1.073,51	R\$ 6,75	R\$ 8,57	R\$ 9.201,16
CDHU	03.01.230	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação e acomodação do material	M3	109,11	R\$ 290,28	R\$ 368,60	R\$ 40.217,42
CDHU	05.08.220	Carregamento mecanizado de entulho fragmentado, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	M3	144,53	R\$ 17,83	R\$ 22,64	R\$ 3.272,22
CDHU	05.08.060	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 3º km até o 5º km	M3	144,53	R\$ 22,53	R\$ 28,61	R\$ 4.134,77
SUBTOTAL							R\$ 56.825,56
3 EXECUÇÃO DE CALÇADAS							
CDHU	54.06.151	Execução de perfil extrudado no local, sem concreto	M3	53,91	R\$ 342,04	R\$ 434,32	R\$ 23.414,17
CDHU	11.01.630	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para perfil extrudado	M3	53,91	R\$ 525,01	R\$ 666,65	R\$ 35.939,29
CDHU	54.06.020	Guia pré-moldada curva tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	M	93,37	R\$ 56,25	R\$ 71,43	R\$ 6.669,03
CDHU	54.06.160	Sarjeta ou sarjetão moldado no local, tipo PMSP em concreto com fck 20 MPa	M3	4,20	R\$ 750,34	R\$ 952,78	R\$ 4.001,66
CDHU	54.04.342	Pavimentação em lajota de concreto 35 MPa, espessura 6 cm, colorido, tipos: raquete, retangular, sextavado e 16 faces, com rejunte em areia	M2	2.380,31	R\$ 95,43	R\$ 121,18	R\$ 288.437,00
CDHU	11.02.020	Concreto usinado não estrutural mínimo 150 kg cimento / m³	M3	3,73	R\$ 462,00	R\$ 586,64	R\$ 2.188,18
CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M3	3,73	R\$ 71,14	R\$ 90,33	R\$ 336,94
CDHU	17.03.100	Cimentado áspero com caneluras	M2	46,74	R\$ 35,55	R\$ 45,14	R\$ 2.109,90
CDHU	30.04.030	Piso em ladrilho hidráulico podotátil várias cores (25x25cm), assentado com argamassa mista	M2	55,50	R\$ 141,05	R\$ 179,10	R\$ 9.940,28
SINAPI	103307	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	UN	14,00	R\$ 1.325,75	R\$ 1.683,43	R\$ 23.567,97
CDHU	35.04.020	Banco contínuo em concreto vazado	M	25,44	R\$ 225,40	R\$ 286,21	R\$ 7.281,21
SUBTOTAL							R\$ 403.885,62
4 FLOREIRA							
CDHU	14.01.050	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto de 14 x 19 x 39 cm - classe A	M2	20,36	R\$ 86,64	R\$ 110,01	R\$ 2.239,90
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	20,36	R\$ 6,29	R\$ 7,99	R\$ 162,62
CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	20,36	R\$ 24,00	R\$ 30,48	R\$ 620,47
CDHU	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	1,01	R\$ 1.746,38	R\$ 2.217,54	R\$ 2.239,71
CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimfo em massa, inclusive preparo	M2	20,36	R\$ 28,08	R\$ 35,66	R\$ 725,95
CDHU	34.01.010	Terra vegetal orgânica comum	M3	8,24	R\$ 191,84	R\$ 243,60	R\$ 2.007,24
CDHU	34.04.280	Árvore ornamental tipo Manacá-da-serra - h= 2,00 m	UN	5,00	R\$ 153,41	R\$ 194,80	R\$ 973,99
SUBTOTAL							R\$ 8.969,88
5 SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
CDHU	97.03.010	Sinalização com pictograma em tinta acrílica	UN	10,00	R\$ 57,55	R\$ 73,08	R\$ 730,77
CDHU	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	M2	283,37	R\$ 26,76	R\$ 33,98	R\$ 9.628,81
CDHU	24.03.340	Tampa em chapa de segurança tipo xadrez, aço galvanizado a fogo antiderrapante de 1/4"	M2	10,00	R\$ 1.215,34	R\$ 1.543,23	R\$ 15.432,29
CDHU	49.06.486	Tampão em ferro fundido com tampa articulada, de 900 mm, classe D 400 (ruptura > 400kN)	UN	10,00	R\$ 1.621,25	R\$ 2.058,65	R\$ 20.586,50
CDHU	46.02.070	tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	19,20	R\$ 72,52	R\$ 92,09	R\$ 1.768,04
CDHU	49.12.058	Boca de leão simples tipo PMSP com grelha	UN	1,00	R\$ 2.556,23	R\$ 3.245,88	R\$ 3.245,88
SUBTOTAL							R\$ 51.392,28
6 LOMBADAS E SINALIZAÇÃO							
CDHU	54.03.230	Imprimação betuminosa ligante	M2	170,24	R\$ 7,78	R\$ 9,88	R\$ 1.681,80
CDHU	54.03.210	Camada de rolamento em concreto betuminoso usinado quente - CBUQ	M3	10,21	R\$ 1.702,15	R\$ 2.161,38	R\$ 22.067,65
CDHU	03.07.080	Fresagem de pavimento asfáltico com espessura até 5 cm, inclusive remoção do material fresado até 10 quilômetros e varrição	M2	170,24	R\$ 13,65	R\$ 17,33	R\$ 2.950,71
CDHU	54.03.240	Imprimação betuminosa impermeabilizante	M2	170,24	R\$ 15,70	R\$ 19,94	R\$ 3.393,86



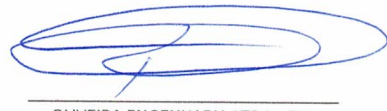
		RV-05
OBJETO: REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO - 2ª ETAPA	Boletim CDHU	CDHU nº 188(NOV/2022) Desonerado
LOCAL: Rua da Conceição / Rua Hidelbrando de Macedo / Av. Adhemar de Barros - CENTRO - JACUPIRANGA/SP	Sinapi	SINAPI janeiro/2023 - Desonerado
Demanda nº 038204 - Processo nº ST-PRC-2022-00151-DM	BDI =	26,98%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - LOTE 02

FONTE	COD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	Preço Unitário (R\$)	Pr. Unit. + B.D.I. (R\$)	Pr. Total (R\$)
CDHU	70.02.014	Sinalização horizontal em massa termoplástica à quente por aspensão, espessura de 1,5 mm, para faixas	M2	287,28	R\$ 68,43	R\$ 86,89	R\$ 24.962,29
CDHU	70.03.001	Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película IA/IA - área até 2,0 m²	M2	5,66	R\$ 979,75	R\$ 1.244,08	R\$ 7.041,48
CDHU	70.04.001	Coluna simples (PP), diâmetro de 2 1/2' e comprimento de 3,6 m	UN	5,00	R\$ 1.355,81	R\$ 1.721,60	R\$ 8.607,98
SUBTOTAL							R\$ 70.705,78
7. LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO							
CDHU	01.20.280	Levantamento planimétrico de área pavimentada para veículo e pedestre	M2	2.597,30	R\$ 0,18	R\$ 0,23	R\$ 593,65
SUBTOTAL							R\$ 593,65
TOTAL GERAL							R\$ 618.975,54

Referência: CDHU nº 188(NOV/2022) Desonerado
SINAPI janeiro/2023 - Desonerado

Registro, 14 de abril de 2023.



OLIVEIRA ENGENHARIA LTDA - EPP
Rafael Oliveira da Silva
RG: 60.264.607-8 (SSP/SP) - Sócio Administrador


17.155.297/0001-67
OLIVEIRA ENGENHARIA
EIRELI - EPP
Av Clara Gianotti de Souza, nº 102
sala 210 - Centro - CEP 11900-000
REGISTRO - SP



CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO - LOTE 02

OBJETO: REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO - 2ª ETAPA		PRAZO PROPOSTO							DATA BASE:						
		INÍCIO: 05 dias da data da assinatura da O.S.							novembro-22						
SERVIÇOS		FINAL: 180 dias a partir da data da assinatura da O.S.													
ITEM	UNIDADE	1ª Mês	2ª Mês	3ª Mês	4ª Mês	5ª Mês	6ª Mês	7ª Mês	TOTAL						
1 SERVIÇOS PRELIMINARES															
	%	50%	50%												
	R\$	13.301,38	13.301,38						26.602,76						
2 RETIRADAS E DEMOLIÇÃO															
	%	15%	30%	30%	25%										
	R\$	8.523,83	17.047,67	17.047,67	14.206,39				56.825,56						
3 EXECUÇÃO DE CALÇADAS															
	%			20%	20%	30%									
	R\$			80.777,12	80.777,12	121.165,69			403.885,62						
4. FLOREIRA															
	%						100%								
	R\$						8.969,88		8.969,88						
5. SERVIÇOS COMPLEMENTARES															
	%			20%	20%	20%	60%								
	R\$			10.278,46	10.278,46	10.278,46	30.835,37		51.392,28						
6. LOMBADAS E SINALIZAÇÃO															
	%			20%	20%	60%									
	R\$			14.141,16	14.141,16	42.423,47			70.705,78						
7. LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO															
	%						100%								
	R\$						593,65		593,65						
TOTAL		R\$	20.908,87	R\$	28.958,58	R\$	88.018,88	R\$	110.270,87	R\$	132.814,40	R\$	191.760,82	R\$	618.975,54

Registro, 14 de abril de 2023.


17.155.297/0001-67
OLIVEIRA ENGENHARIA
EIRELI - EPP
 Av Clara Gianotti de Souza, nº 102
 sala 210 - Centro - CEP 11900-000
REGISTRO - SP


 OLIVEIRA ENGENHARIA LTDA - EPP
 Rafael Oliveira da Silva
 RG: 60.264.607-8 (SSP/SP) - Sócio Administrador

Avenida Clara Gianotti de Souza, nº 102 – Centro – Sala 210 – Via Spézio – Registro/SP – CEP: 11.900-000.

Telefone: (13) 3821-1332 - (13) 9 9704-1976
 oliveiraduarte@oliveiraduarte.com - administrativo@oliveiraduarte.com

A PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUPIRANGA

TOMADA DE PREÇOS Nº 008/2023

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 038/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DO PROJETO DE REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO DO MUNICÍPIO DE JACUPIRANGA – 1ª E 2ª ETAPAS.

BDI REFERENTE À: 2ª ETAPA - LOTE 02

DEMONSTRAÇÃO DA COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS OBRA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

Despesas indiretas			
AC:	Taxa de administração central;		4,97%
S:	Taxa de seguros;		0,73%
R:	Taxa de riscos;		1,27%
G:	Taxa de garantias;		0,07%
DF:	Taxa de despesas financeiras;		1,23%
Total Despesas Indiretas			8,27%
Bonificação			
L:	Taxa de lucro / remuneração;		7,05%
Total Bonificação			7,05%
Detalhe Impostos			
	PIS		0,65%
	COFINS		3,00%
	ISSQN		3,00%
	CPRB		2,00%
I:	Taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISSQN, CPRB)		8,65%
Fórmula para o cálculo do B.D.I. (benefícios e despesas indiretas)			
BDI =	$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)}$		-1
			26,98%

Registro, 14 de abril de 2023.



OLIVEIRA ENGENHARIA LTDA - EPP

Rafael Oliveira da Silva

RG: 60.264.607-8 (SSP/SP) - Sócio Administrador

17.155.297/0001-67

**OLIVEIRA ENGENHARIA
EIRELI - EPP**

Av Clara Gianotti de Souza, nº 102
sala 210 - Centro - CEP 11900-000

REGISTRO - SP